

# MIBEN SEGÍTHETÜNK?

## Gratulálunk a Cordiától vásárolt lakásához!

Bízunk abban, hogy sok öröme telik az új lakásban és befektetésként is kiválóan megállja majd a helyét! Az alábbiakban összefoglaltuk, hogy miben tudunk Önnek segíteni az elkövetkezendő időszakban. Amennyiben szolgáltatásainkról többet szeretne tudni, keressen minket bizalommal!



## BEFEKTETŐI TANÁCSADÁS



Ha Ön befektetési céllal vásárolt lakást a Cordiától, és segítséget szeretne kérni annak berendezésében, bérbeadásában vagy üzemeltetésében, vagy akár több szolgáltatásunkat is érintő kérdései vannak melyekre szeretne választ kapni mielőtt belevágunk a közös munkába, kérjük írjon nekünk erre az email címre: [befektetoknek@cordiahomes.com](mailto:befektetoknek@cordiahomes.com)

## EGYEDI BÚTOROK TERVEZÉSE

Ha Ön konyhabútort és beépített szekrényeket szeretne az újonnan elkészült lakásába, de nem tudja, hogy milyen színek és formák illenek leginkább az ott lévő burkolatokhoz, vagy nem szeretne ebben egyedül dönteni, kérjük keressen minket az alábbi elérhetőségen, és mi igyekezünk segíteni Önnek, hogy rövid határidőn belül, elérhető áron, jó minőségű egyedi gyártású bútorok kerüljenek az otthonába: [egyeditervezes@cordiahomes.com](mailto:egyeditervezes@cordiahomes.com)



## LAKBERENDEZÉS



Amennyiben Ön szeretné a lakását teljeskörűen berendeztetni és felszerelni akár a saját igényei szerint, akár a leendő bérlők elvárásainak megfelelően, de mindenképpen kihozva az ingatlanból a lehetséges maximumot, kérjük az alábbi email címre írjon nekünk: [design@cordiahomes.com](mailto:design@cordiahomes.com)

## BÉRBEADÁS

Ha Ön szeretné bérbeadni a lakását, de nem tudja, hogy milyen bérleti díjakkal számolhat, milyen egyéb költségek lesznek majd a lakással kapcsolatosan, milyen időtartamra érdemes szerződni a bérlővel, mit javasolt mindenképpen szerepeltetni a szerződésben, kérjük keresse kollégánkat az alábbi megadott elérhetőségen, és igyekezünk minden kérdésére válaszolni: [rent@cordiahomes.com](mailto:rent@cordiahomes.com)



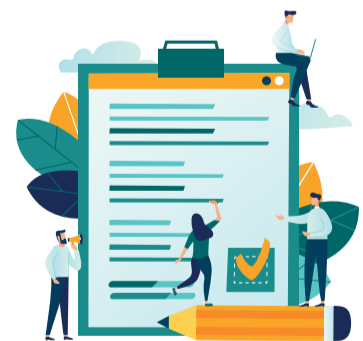
## INGATLAN MANAGEMENT



Az ingatlan üzemeltetése a bérleti szerződés aláírásának pillanatában elkezdődik. A bérlő beköltözését dokumentálni szükséges, majd minden hónapban meg kell bizonyosodni arról, hogy fizeti a bérleti díjat és a költségeket, a lakás állapotát rendszeresen ellenőrizni kell, és kiköltözésnél el kell vele számolni a kaució összegével. Nem beszélve a kétségbeesett „Kizártam magam!” telefonhívásokról a nyaralás legszebb napján...Ha szeretné, hogy egy profi csapat álljon készenlétben a felmerülő problémákra, kérem az alábbi email címre írjon nekünk: [rent@cordiahomes.com](mailto:rent@cordiahomes.com)

## ADMINISZTRÁCIÓ

Minden szolgáltatásunkat a hatályban lévő törvényeknek és jogszabályoknak megfelelően dokumentálunk, a szerződések összeállításánál a lehető leg-nagyobb körültekintéssel járunk el. Rendszeres kimutatásokat és riportokat készítünk, közjegyzői, könyvelési kérdésekben, de akár jogi tanácsadásban is tudunk segíteni szerződött partnereinken keresztül. Ha Önnek az adminisztrációra vonatkozóan lennének kérdései, keressen minket az alábbi elérhetőségen: [befektetoknek@cordiahomes.com](mailto:befektetoknek@cordiahomes.com)



**CORDIA**PM  
Property Management

Cím: 1082 Nagytemplom utca 28.  
Telefon: (+36 70) 409 9049  
Web: [www.cordia.hu](http://www.cordia.hu)

